

اتحاد شركات الاستثمار يصدر كتيباً عن الأزمات المالية



• أسعد البنوان

أصدر اتحاد الشركات الاستثمارية إصداراً حمل عنوان «الأزمات المالية العالمية أسبابها آثارها انعكاساتها على الاستثمار في دولة الكويت» وهو من إعداد الأستاذ الدكتور رمضان الشركات أمين عام الاتحاد، وقد أوضح أسعد البنوان رئيس الاتحاد في تقديمه أن الاتحاد ومن منطلق ترجمة أهدافه المتعددة خدمة للاقتصاد بشكل عام والقطاع الاستثماري بشكل خاص، فإنه يسعد بتقديم هذا الإصدار في محاولة لتوثيق الأزمات المالية العالمية ومعرفة أسبابها وآثارها، وبشكل يعين القارئ على تتبع الأزمات المالية العالمية كلها، وبالطبع الأزمات المتعاقبة التي مر بها العالم بدءاً من أزمة الكساد الكبير التي بدأت في 3 ديسمبر 1929، ثم أزمة يوم الإثنين الأسود في 19 أكتوبر 1987، فأزمة المكسيك 1994، 1995، فالأزمة المالية الأرجنتينية، ثم الأزمة المالية في دول جنوب شرق آسيا، ثم الأزمة المالية العالمية من خلال تداول أسبابها وآثارها وانعكاساتها على الاقتصاد الكويتي، حيث تم تناول أسباب الأزمة المالية الأميركية، أهم آثار الأزمة المالية العالمية، أهم الإجراءات العالمية في مواجهة الأزمة، ثم انعكاسات الأزمة العالمية على الاقتصاد الكويتي، وتم تناول مؤشرات الاقتصاد الكويتي والإشارة إلى أزمة سوق الأوراق المالية (المنح) عام 1982، وكيف واجهت الكويت الأزمة المالية العالمية. وقد تم تخصيص جزء من الإصدار لدور اتحاد الشركات الاستثمارية في علاج الأزمة، وذلك من خلال التعرض للعلاجات التالية: رسالة الاتحاد، أهداف الاتحاد، آليات تحقيق أهداف الاتحاد، أهمية قطاع الاستثمار والخدمات المالية في الناتجة عن الأزمة.

الخرافي: الوقت مناسب الآن لتتوسع الدولة في عمليات الخصخصة

■ قانون B.O.T الجديد يفتقر للمرونة ويقلص فرص شراكة القطاعين العام والخاص

ولكنه استبعد إمكانية تحقيق ذلك، وعزا السبب إلى أن هناك حاجة شديدة للمزيد من مشاريع البنية التحتية في قطاعات مثل توليد الطاقة، ومعالجة المياه، والاتصالات.

وفي حوار مع «أسفورد بزنس غروب»، أكد الخرافي أن على القطاع الخاص الاضطلاع بدوره في سوق الكويت للأوراق المالية التي قال إنها تعاني ليس بسبب ضعف إدارتها حسب قوله ولكن لعدم وجود هيئة مستقلة تلتزم عملها، ودعا إلى أهمية إنشاء مثل هذه الهيئة التي يرى أنها يجب أن تتألف من مسؤولين حكوميين إضافة إلى ممثلين عن القطاع الخاص، لضمان توفر الكفاءات المطلوبة والتأكد من التزام المشاركين في السوق بالقوانين المعمول بها.



• مرزوق الخرافي

واختتم الخرافي حديثه بالإشارة إلى أن صغر مساحة الكويت يعني محدودية الفرص الاستثمارية بها، ودعا إلى ضرورة اتخاذ العديد من الخطوات لتشجيع الشركات الكويتية على الاستثمار في الكويت، مثل وقف العمل بالقوانين التي تعيق حرية الاستثمار، وأشار إلى تعطل الكثير من الأفكار والمشاريع بسبب التشريعات التي تتركز طبيعتها إلى المنع، وطالب بضرورة أن تكون القوانين المنظمة للعديد من القطاعات في الكويت أكثر تحراً، وتوقع في حال حدوث ذلك أن تفضل الشركات الكويتية الاستثمار داخل الدولة.

وبيّات «التقرير: الكويت 2009»، الذي يوظف في نسخة مطبوعة وأخرى شبكية، ضمن مطبوعات «أسفورد بزنس غروب» التي تعد المصدر الرئيس للمعلومات حول الاقتصادات الناشئة والنامية في جميع أنحاء العالم.

قال نائب رئيس مجموعة الخرافي إن الوقت ملائم للتوسع في سياسة الخصخصة قدر الإمكان مع إعادة النظر في القوانين التي تعوق توسع الاقتصاد الكويتي، وذلك في مقابلة حصرية مع «أسفورد بزنس غروب»، شركة الأبحاث والنشر والاستشارات الاقتصادية المتخصصة.

وأعرب الخرافي عن أسفه لما واجهته عملية الخصخصة من ممانعة، وقال إن القطاع الخاص بلا شك أكثر كفاءة من الحكومة في إدارة المشروعات، ودعا إلى خصخصة كافة القطاعات التي يمكن خصصتها، مما يعود عليها بالنفع على المدى الطويل، وأشار إلى المزايا التي يحصل عليها موظفو القطاع الخاص مثل الحوافز المالية وفرص تطوير المهارات الشخصية.

وتنشر هذه المقابلة كاملة ضمن «التقرير: الكويت 2009» الذي تصدره «أسفورد بزنس غروب»، ويحرره فريقاً من المحللين المتخصصين ذوي الخبرة، الذين أقاموا في الكويت إجراءً فريداً من مقابلة حصرية مع أهم الشخصيات السياسية والاقتصادية في الدولة، ويعد الدليل الأشمل والأكثر دقة عن اقتصاد الدولة، ويوفر أهم المعلومات حول الاستثمارات الأجنبية المباشرة في الكويت، ويتناول العديد من الشؤون السياسية والاقتصادية فيها، بما في ذلك البنى التحتية والقطاع المصرفي والتطورات التي تشهدها كافة القطاعات في الدولة.

وحول نجاح البناء والتشغيل والتحويل «بي او تي»، يرى الخرافي أن هذا النظام كان سيستفيد كثيراً من القطاع

«الأهلية القابضة» تتجه لإعادة هيكلية صكوك لاغون سيتي



• عبدالله العويس

كتب عيسى عبدالسلام:

علمت «القوس» من مصادر مطلعة أن شركة الأهلية القابضة تتجه لإعادة هيكلة إصدار صكوك لاغون سيتي الخاصة بشركة أريكو رغم انقطاع الشركة في سداد خدمة الغزامها.

وعلى صعيد متصل قالت المصادر إن الجمعية العمومية المقر لها أن تتعقد اليوم ستشهد استقالة مجلس إدارة الشركة برئاسة عبدالله عبدالسلام العويس وانتخاب مجلس إدارة جديد لفترة ثلاث سنوات مقبلة.

وعزت المصادر استقالة العويس إلى كونه سيدفرغ في علم ما بعد رسالة الدكتوراه في علم ما بعد تأسيس الشركات ليكون الأول في الكويت الذي يحصل على هذه الشهادة، بالإضافة إلى توليه إدارة شركة النور للاستشارات المالية التي تقدم خدماتها المالية والاستشارية في البحرين.

يذكر أن حجم الصكوك التي أصدرتها الأهلية القابضة مشروع لاغون سيتي يقدر بنحو 200 مليون دولار.

مينا العقارية توصي بتوزيع 5% أرباحاً نقدية و 5% أسهم منحة

قال الدكتور فؤاد عبدالله العمر رئيس مجلس إدارة شركة مينا العقارية إن مجلس الإدارة قد انعقد بتاريخ 18/5/2009 لاعتماد البيانات المالية للعام المالي المنتهي في 31 مارس 2009، وأضاف أنه على الرغم من التحديات الصعبة التي أتت بها العام المالي المنقضي لكن شركة مينا العقارية قد حققت أرباحاً لهذه السنة بلغت 2.9 مليون دينار كويتي وأن ربحية السهم بلغت 16.3 فلساً كويتياً بعد أخذ المخصصات اللازمة، وأن حقوق المساهمين قد ارتفعت لنصل إلى 27,119,822 ديناراً كويتياً. لذا أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5% أي 5 فلس لكل سهم، وتوزيع أسهم منحة بواقع 5% أي 5 أسهم لكل سهم، للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العمومية، وبدعوة الجمعية العمومية للاعتماد اعتماداً المبررات وتوصيات مجلس الإدارة المذكورة، وأضاف أن النتائج المالية للعام المالي المنتهي في 31/5/2009 تكسب النمو المتصاعد والثابت لأشواط الشركة العقارية بما يؤكد متانة الوضع المالي للشركة وقدرته على التفاعل مع التغيرات الحالية في الأسواق العالمية لتحقيق الأهداف التي وضعها مجلس الإدارة وتحقيق طموحات المساهمين، كما أوضح الدكتور العمر أن الشركة تترقب عاماً حافلاً بالتحديات، إلا أننا نؤمن بأنه سيشهد كذلك العديد من الفرص الاستثمارية لتحقيق المزيد من النمو في الأسواق الخليجية والعالمية بإذن الله تعالى.

بيت التمويل الخليجي: بدأنا التركيز على القطاعات الخدمية المقاومة للانكماش

7, 37 مليون دولار خسائر الربع الأول بعد المخصصات



• عصام جناحي

تضمن القطاع الزراعي، ولا تلبث أن نشهد المؤشرات الأولى على تعافي السوق بعد فترة انكماشت بكثرة التحديات، وإننا واثقون بقدرتنا على التكيف والازدهار.

وقال نائب الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الخليجي مهراي جشمير: «مما لا شك فيه أن الربع الأول من هذا العام اتسم بالتحديات الجسيمة، وبالإضافة إلى ذلك فقد تبيننا نهجا غاية في التحفظ في ما يخص النتائج المالية ولم نسجل أي دخل من المشاريع الجديدة، كما أننا حققنا مخصصات للاصول التي يمتلكها البنك في ما يخص المحافظ الاستثمارية، ذات العلاقة بالمشاريع التي ليس للمعلاء علاقة بها. وإننا نرى أن الوقت الحالي مناسب لترسيخ التقدم الكبير الذي حققه بيت التمويل الخليجي على مدار العقد الماضي، وعلاوة على ذلك، فإن أصول بيت التمويل الخليجي المسألة والتي تقدر قيمتها بأكثر من 710 مليون دولار أميركي تضع البنك في موقع جيد لإعادة تركيز الجهود على إنتاج منتجات استثمارية فريدة تتناسب وظروف الاسواق المتغيرة».

أعلن بيت التمويل الخليجي عن نتائج الربع الأول لهذا العام. وقد أتت نتائج الربع الأول بسبب الانكماش الاقتصادي العالمي المستمر والحد، والذي لم يفلت منه إلا ما قل من القطاعات المختلفة حول العالم. واذ تأخذ في الاعتبار أن بيت التمويل الخليجي هو مؤسسة مالية إسلامية، لم يتعرض إلى فئات الأصول المشكوك في قيمتها والتي كان لها الأثر الأكبر على مستويات السيولة في العالم، وتجدد الإشارة إلى أن مجتمع المستثمرين الأوسع قد تأثر بالانكماش الاقتصادي، مما أدى إلى حالة من الحذر الشديد التي هيمنت على الأسواق، وتراجع كبير في حجم التعاملات.

مجلس الإدارة عصام جناحي بخصوص الإعلان: «جيب النظر إلى النتائج التي أعلنت ضمن المنظور الأوسع للسوق، فقد شهدت الأشهر الثلاثة الماضية ما يمكن وصفه بأصعب الظروف التي واجهتها التعاملات وعمليات الاتجار في القطاع المالي منذ عقود، وينبغي علينا تعديل نموذج أعمالنا طبقاً لهذه البيئة المتغيرة».

وأضاف: «ولأغراض مواجهة هذه التحديات، بدأنا بالفعل عملية التكيف بتنوع أنشطتنا من خلال تطوير مشاريع رأس المال الخاص، وإدارة الأصول، ورأس المال المغامر وذلك بالتركيز على القطاعات الخدمية الرئيسية الأكثر مقاومة للانكماش الاقتصادي والتي

وقد بلغ إجمالي الدخل في الربع الأول 50 مليون دولار أميركي، ويعود الفضل في ذلك أساساً إلى عمليات الجذب الناجح للاستثمار في رأس المال الخاص من خلال مبادرة مدينة الطاقة لبيبا. لهذا وقد خصص بيت التمويل الخليجي مبلغ 42 مليون دولار أميركي من الأصول التي يمتلكها البنك (مشاريع ليس للمعلاء علاقة بها)، والتي ساهمت بجزء كبير من نتائج الربع الأول لعام 2009.

وبالنسبة إلى عام 2009 بعد خصم المخصصات 37,7 مليون دولار أميركي.

وفي هذا السياق، قال رئيس

شركة على تعزاز

أبناء أحمد عبد الرحمن أحمد الماجد وآل الجابر

يتقدمون بجزيل الشكر وعظيم الإمتنان إلى صاحب السمو أمير البلاد الشيخ / صباح أحمد الجابر الصباح وسمو ولي العهد الأمين الشيخ / نواف أحمد الجابر الصباح وسمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ / ناصر المحمد أحمد الصباح وإلى السادة الشيوخ والوزراء وأعضاء مجلس الأمة الكرام وكل من تفضل بمواساتهم في وفاة فقيدتهم الغالية المغفور لها بإذن الله تعالى والدتهم

شيخة سعد محمد الجابر

سواء بالحضور شخصياً أو بالنشر في الصحف أو بالاتصال هاتفياً أو برقياً سائلين الله العلي القدير ألا يريهم مكروهاً بعزير

اللهم اغفر لوالدينا الميتين والحيين

أنايب:

31,2 فلساً خسارة

اعتمد مجلس إدارة الشركة الكويتية لصناعة الأنايب البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31/5/2009، ومنيت الشركة بخسائر قدرها 31,2 ملايين دينار بمقدار 31,2 فلساً للسهم، مقابل تحقيقها أرباحاً قدرها 4,68 ملايين دينار وربحية بلغت 20,82 فلساً للسهم في الفترة نفسها المقارنة من عام 2008.

غراند: 0,54 فلس للسهم.. وتحفظ للحسابات

قال سوق الكويت للأوراق المالية إن مجلس إدارة شركة المشروعات الكبرى العقارية (غراند) اعتمد البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31/5/2009، وحملت أرباحاً قدرها 243,21 ألف دينار وربحية بلغت 0,54 فلساً للسهم، مقابل تحقيقها 0,99 ملايين دينار وربحية قدرها 13,21 فلساً للسهم في الفترة ذاتها من عام 2008، علماً بأن تقرير مراقبي الحسابات يحتوي على التحفظ التالي: أساس الرأي التحفظ: لم يتم إثبات حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركات الرميّة، وذلك كما هو مبين بإيضاح 5 حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكتفة.

18 شركة موقوفة عن التداول

- أوقف سوق الكويت للأوراق المالية 18 شركة عن التداول استناداً إلى قرار لجنة السوق بجلستها رقم 4/97، والذي يلزم جميع الشركات والصناديق المدرجة في السوق بتقديم البيانات المالية المرحلية في موعد أقصاه 5 يوماً من تاريخ انتهاء الفترة، وهي:
- الاستثمارات الصناعية
 - الدار للاستثمار
 - أعيان
 - أصول
 - الدولية للاجارة والاستثمار
 - المار
 - المدينة
 - استراتيجيا للاستثمار
 - لؤلؤة الكويت العقارية
 - الدار الوطنية للعقارات
 - الصفاة العالمية
 - مجموعة عربي
 - صفوان
 - الوطنية للميادين
 - مشرف
 - فيلا مودا
 - الشبكة القابضة
 - التقدم للتكنولوجيا

شركة مجموعة الصفاة القابضة ش.م.ل. مقلعة

Al Safwa Group Holding Co. K.S.C.C

إعلان تذكيري

دعوة لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية لعام 2008

يتشرف مجلس إدارة شركة مجموعة الصفاة القابضة (ش.م.ل.م) بدعوة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية لعام 2008 والمقرر عقده في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً يوم الخميس الموافق 28 مايو 2009 بوزارة التجارة والصناعة قاعة (ب)، للتعرف في البنود المدرجة في جدول الأعمال.

يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين بحضور الإجتماع أو من ينوب عنهم المسجلين بسجلات الشركة حتى يوم الأربعاء الموافق 27 مايو 2009 مراجعة السادة الشركة الكويتية للمقاصة (قسم الأسهم) - برج أحمد - بجانب مستشفى الأميري الدور الخامس تليفون: 22432821-22465696، قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العمومية بأربع وعشرين ساعة على الأقل مصطحبين معهم مستندات ملكية الأسهم لاستلام دعوة الحضور أو استمارة التوكيل وجدول الأعمال.

والله ولي التوفيق...

مجلس الإدارة